

PLAN DE TRAVAIL 2021

Commission sur le développement du territoire, l'habitation et l'environnement

Le mandat de la commission

La commission participe à la réflexion sur le développement du territoire, l'habitation et l'environnement dans la Ville de Gatineau en vue de soumettre au conseil municipal des recommandations. Elle examine l'émergence des enjeux dans la communauté, l'évolution des tendances sociétales, économiques et politiques ainsi que leur impact sur le développement de la Ville.

Ses champs de compétence couvrent le schéma d'aménagement et la planification du territoire, le développement durable, l'environnement et l'habitation, dont le patrimoine bâti.

Le cadre de réalisation

Tous les deux ans, chaque commission doit soumettre un plan de travail présentant les activités qu'elle prévoit réaliser. À la fin de chaque cycle, elle doit rendre des comptes au CM en indiquant dans quelle mesure son plan de travail a été accompli ainsi que la contribution apportée à l'amélioration des prestations de la Ville. Elle doit également expliquer comment les principes transversaux ont été pris en considération.

Les membres élus

Maude Marquis-Bissonnette, présidente
Marc Carrière, vice-président
Jocelyn Blondin, membre élu
Audrey Bureau, membre élue
Jean Lessard, membre élu

À ces membres élus s'ajoutent les membres externes.

Pour la liste complète voir :

http://www.gatineau.ca/portail/default.aspx?p=guichet_municipal/comites_commissions

Le(s) service(s) concerné(s)

Service de l'urbanisme et du développement durable
– Mathieu Bélanger
Service de l'environnement – Chantal Marcotte

Année 2021

ACTIVITÉ	ORIGINE DU PROJET (Demande du conseil municipal, plan d'action, politique municipale, etc.)	RÔLE DE LA COMMISSION
<p>Agir en tant que Comité consultatif sur les changements climatiques</p> <ul style="list-style-type: none"> - Une consultation intercommissions est requise avec toutes les commissions. 	Demande du conseil	<input type="checkbox"/> Soumettre une recommandation au CM <input checked="" type="checkbox"/> Participer à l'analyse et à la réflexion <input checked="" type="checkbox"/> Être informé <input checked="" type="checkbox"/> Autre Agir en tant que Comité consultatif sur les changements climatiques

Lien - Plan stratégique
Direction D - Associer les citoyens et les partenaires à la mise en valeur des ressources et continuer d'être une organisation performante axée sur l'excellence de ses services et sur la rigueur de la gestion de ses finances
 Lien - Programme du conseil
Orientation 1 - Renforcer les services aux citoyens de Gatineau et améliorer leur qualité de vie

Principes transversaux applicables

<input type="checkbox"/> Diversité des clientèles	<input type="checkbox"/> Diversité culturelle
<input type="checkbox"/> Inclusion sociale	<input checked="" type="checkbox"/> Développement durable
<input type="checkbox"/> Accessibilité universelle	<input type="checkbox"/> Sécurité des citoyens

ACTIVITÉ	ORIGINE DU PROJET (Demande du conseil municipal, plan d'action, politique municipale, etc.)	RÔLE DE LA COMMISSION
<p>Favoriser la protection et mise en valeur des arbres</p> <ul style="list-style-type: none"> - Le dossier comprend plusieurs éléments et un état de la situation et un plan de travail seront d'abord proposés à la CDTHE. Pour des considérations opérationnelles, certains volets ne pourront être traités en 2021 et se poursuivront en 2022. Ce dossier pourra faire l'objet d'une consultation publique en 2021. 	Plan d'urbanisme	<input checked="" type="checkbox"/> Soumettre une recommandation au CM <input checked="" type="checkbox"/> Participer à l'analyse et à la réflexion <input checked="" type="checkbox"/> Être informé <input type="checkbox"/> Autre Cliquez pour entrer le texte

Lien - Plan stratégique
Direction A - Assurer l'intégration du patrimoine naturel à un milieu bâti de qualité par la mise en valeur des espaces verts et bleus exceptionnels et une gestion durable des ressources
 Lien - Programme du conseil
Orientation 3 - Protéger notre environnement et assurer le développement durable du territoire

Principes transversaux applicables

<input type="checkbox"/> Diversité des clientèles	<input type="checkbox"/> Diversité culturelle
<input type="checkbox"/> Inclusion sociale	<input checked="" type="checkbox"/> Développement durable

Accessibilité universelle

Sécurité des citoyens

ACTIVITÉ	ORIGINE DU PROJET (Demande du conseil municipal, plan d'action, politique municipale, etc.)	RÔLE DE LA COMMISSION
<p>Faire le bilan du Programme particulier d'urbanisme du centre-ville et procéder à une mise à jour des programmes d'aide financière au développement au centre-ville</p> <p>- À la suite des consultations publiques portant sur le bilan du PPU, un plan d'action mis à jour sera proposé à la commission. L'analyse qui sera présentée en mars inclura une mise à jour concernant la situation relative à l'hébergement collaboratif.</p>	Plan d'urbanisme	<p><input checked="" type="checkbox"/> Soumettre une recommandation au CM</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Participer à l'analyse et à la réflexion</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Être informé</p> <p><input type="checkbox"/> Autre Cliquez pour entrer le texte</p>

Lien - Plan stratégique

Direction C - Privilégier les villages urbains et les milieux de vie champêtre comme des unités de planification et d'intervention, des modèles de collectivités viables et des lieux d'appartenance uniques pour les citoyens

Lien - Programme du conseil

Orientation 5 - Investir dans la culture, l'histoire locale, le patrimoine et l'identité gatinoise

Principes transversaux applicables

✓ Diversité des clientèles

✓ Inclusion sociale

✓ Accessibilité universelle

Diversité culturelle

✓ Développement durable

✓ Sécurité des citoyens

ACTIVITÉ	ORIGINE DU PROJET (Demande du conseil municipal, plan d'action, politique municipale, etc.)	RÔLE DE LA COMMISSION
<p>Élaborer une stratégie d'inclusion du logement abordable pour les projets immobiliers d'initiative privée</p> <p>- Le développement de la stratégie d'inclusion impliquera de façon régulière les membres de la commission à chacune des étapes clé d'élaboration, notamment avant et après la consultation publique. L'analyse de ce dossier comprendra un bilan de la Politique d'habitation et une proposition de priorisation des actions à venir.</p>	Politique d'habitation	<p><input checked="" type="checkbox"/> Soumettre une recommandation au CM</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Participer à l'analyse et à la réflexion</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Être informé</p> <p><input type="checkbox"/> Autre Cliquez pour entrer le texte</p>

Lien - Plan stratégique

Direction B - Favoriser et déployer le potentiel économique, culturel, sportif, social, communautaire et écologique de Gatineau

Lien - Programme du conseil

Orientation 1 - Renforcer les services aux citoyens de Gatineau et améliorer leur qualité de vie

Principes transversaux applicables

✓ Diversité des clientèles

✓ Inclusion sociale

✓ Accessibilité universelle

✓ Diversité culturelle

✓ Développement durable

Sécurité des citoyens

ACTIVITÉ	ORIGINE DU PROJET (Demande du conseil municipal, plan d'action, politique municipale, etc.)	RÔLE DE LA COMMISSION
<p>Assurer le monitoring du Schéma d'aménagement et de développement révisé</p> <p>Le monitoring se traduira en deux volets pour 2021:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Identification et analyse d'irritants réglementaires identifiés dans le cadre des travaux de la concordance et proposition d'ajustements mineurs au SADR (février). - Identification des indicateurs de performance par la CDTHE pour la réalisation du monitoring (juin). 	<p>Schéma d'aménagement et de développement révisé</p>	<ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Soumettre une recommandation au CM <input checked="" type="checkbox"/> Participer à l'analyse et à la réflexion <input checked="" type="checkbox"/> Être informé <input type="checkbox"/> Autre Cliquez pour entrer le texte

<p>Lien - Plan stratégique</p> <p>Direction C - Privilégier les villages urbains et les milieux de vie champêtre comme des unités de planification et d'intervention, des modèles de collectivités viables et des lieux d'appartenance uniques pour les citoyens</p> <p>Lien - Programme du conseil</p> <p>Orientation 1 - Renforcer les services aux citoyens de Gatineau et améliorer leur qualité de vie</p>	<p>Principes transversaux applicables</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Diversité des clientèles <input type="checkbox"/> Inclusion sociale <input type="checkbox"/> Accessibilité universelle <input type="checkbox"/> Diversité culturelle <input checked="" type="checkbox"/> Développement durable <input type="checkbox"/> Sécurité des citoyens
---	--

ACTIVITÉ	ORIGINE DU PROJET (Demande du conseil municipal, plan d'action, politique municipale, etc.)	RÔLE DE LA COMMISSION
<p>Élaborer un Programme particulier d'urbanisme pour le Vieux Aylmer</p> <ul style="list-style-type: none"> - À la suite de la présentation du rapport de la démarche participative et de l'énoncé des orientations préliminaires, le SUDD procédera à l'élaboration d'une première version du PPU qui sera présenté en CDTHE à la fin de l'année 2021 ou au début de l'année 2022. 	<p>Plan d'urbanisme</p>	<ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Soumettre une recommandation au CM <input checked="" type="checkbox"/> Participer à l'analyse et à la réflexion <input checked="" type="checkbox"/> Être informé <input type="checkbox"/> Autre Cliquez pour entrer le texte

<p>Lien - Plan stratégique</p> <p>Direction C - Privilégier les villages urbains et les milieux de vie champêtre comme des unités de planification et d'intervention, des modèles de collectivités viables et des lieux d'appartenance uniques pour les citoyens</p> <p>Lien - Programme du conseil</p> <p>Orientation 5 - Investir dans la culture, l'histoire locale, le patrimoine et l'identité gatinoise</p>	<p>Principes transversaux applicables</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Diversité des clientèles <input checked="" type="checkbox"/> Inclusion sociale <input checked="" type="checkbox"/> Accessibilité universelle <input checked="" type="checkbox"/> Diversité culturelle <input checked="" type="checkbox"/> Développement durable <input type="checkbox"/> Sécurité des citoyens
---	--

ACTIVITÉ	ORIGINE DU PROJET (Demande du conseil municipal, plan d'action, politique municipale, etc.)	RÔLE DE LA COMMISSION
<p>Recommander une Charte sur la biodiversité et son plan d'action</p> <ul style="list-style-type: none"> - Le dossier fera l'objet d'un point d'information suite à l'atelier du 2 décembre 2020 et des consultations prévues lors de l'année 2021 pour présenter les prochaines étapes du déploiement de la charte. L'action de l'adoption d'un règlement sur les pesticides sera intégrée au plan d'action de la Charte de la biodiversité. 	<p>Plan d'action de la Politique environnementale (action 27)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Soumettre une recommandation au CM <input type="checkbox"/> Participer à l'analyse et à la réflexion <input checked="" type="checkbox"/> Être informé <input type="checkbox"/> Autre Cliquez pour entrer le texte

<p>Lien - Plan stratégique Direction A - Assurer l'intégration du patrimoine naturel à un milieu bâti de qualité par la mise en valeur des espaces verts et bleus exceptionnels et une gestion durable des ressources Lien - Programme du conseil Orientation 3 - Protéger notre environnement et assurer le développement durable du territoire</p>	<p>Principes transversaux applicables</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Diversité des clientèles <input type="checkbox"/> Inclusion sociale <input type="checkbox"/> Accessibilité universelle <input type="checkbox"/> Diversité culturelle <input checked="" type="checkbox"/> Développement durable <input type="checkbox"/> Sécurité des citoyens
---	--

ACTIVITÉ	ORIGINE DU PROJET (Demande du conseil municipal, plan d'action, politique municipale, etc.)	RÔLE DE LA COMMISSION
<p>Procéder à la révision du Plan de gestion des matières résiduelles</p> <ul style="list-style-type: none"> - Le dossier doit être déposé au Conseil municipal avant décembre 2021 et soumis à une consultation publique en 2022 en vertu des règles du gouvernement du Québec. 	<p>Plan de gestion des matières résiduelles</p>	<ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Soumettre une recommandation au CM <input checked="" type="checkbox"/> Participer à l'analyse et à la réflexion <input checked="" type="checkbox"/> Être informé <input type="checkbox"/> Autre Cliquez pour entrer le texte

<p>Lien - Plan stratégique Direction A - Assurer l'intégration du patrimoine naturel à un milieu bâti de qualité par la mise en valeur des espaces verts et bleus exceptionnels et une gestion durable des ressources Lien - Programme du conseil Orientation 3 - Protéger notre environnement et assurer le développement durable du territoire</p>	<p>Principes transversaux applicables</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Diversité des clientèles <input type="checkbox"/> Inclusion sociale <input type="checkbox"/> Accessibilité universelle <input type="checkbox"/> Diversité culturelle <input checked="" type="checkbox"/> Développement durable <input type="checkbox"/> Sécurité des citoyens
---	--

ACTIVITÉ	ORIGINE DU PROJET (Demande du conseil municipal, plan d'action, politique municipale, etc.)	RÔLE DE LA COMMISSION
<p>Élaborer une politique sur les rues conviviales</p> <ul style="list-style-type: none"> - Le nouveau devis normalisé concernant les coupe-types de rues sera présenté au comité plénier du conseil municipal au début de l'année 2021. Par la suite, la Politique, comprenant les principes d'intervention sur les rues existantes, sera présentée à la CTDDS puis à la CDTHE. La recommandation au conseil concernant l'adoption de la politique sera effectuée par la CDTHE. 	Demande du conseil municipal	<input checked="" type="checkbox"/> Soumettre une recommandation au CM <input checked="" type="checkbox"/> Participer à l'analyse et à la réflexion <input checked="" type="checkbox"/> Être informé <input type="checkbox"/> Autre Cliquez pour entrer le texte

<p>Lien - Plan stratégique Direction C - Privilégier les villages urbains et les milieux de vie champêtre comme des unités de planification et d'intervention, des modèles de collectivités viables et des lieux d'appartenance uniques pour les citoyens Lien - Programme du conseil Orientation 2 - Doter la Ville de Gatineau d'un système de transport efficace, sécuritaire, durable et novateur</p>	<p>Principes transversaux applicables</p> <ul style="list-style-type: none"> √ Diversité des clientèles √ Inclusion sociale √ Accessibilité universelle <input type="checkbox"/> Diversité culturelle √ Développement durable √ Sécurité des citoyens
--	--

ACTIVITÉ	ORIGINE DU PROJET (Demande du conseil municipal, plan d'action, politique municipale, etc.)	RÔLE DE LA COMMISSION
<p>Formuler des recommandations relatives au cadre réglementaire concernant les logements accessoires (incluant les minimaisons)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Un état de la situation et une présentation des enjeux seront présentés à la commission à sa première séance de 2021. Suivant l'analyse et la réflexion, le SUDD pourra explorer des ajustements réglementaires en vue de faciliter, si requis, le développement de tels logements. 	Politique d'habitation	<input checked="" type="checkbox"/> Soumettre une recommandation au CM <input checked="" type="checkbox"/> Participer à l'analyse et à la réflexion <input checked="" type="checkbox"/> Être informé <input type="checkbox"/> Autre Cliquez pour entrer le texte

<p>Lien - Plan stratégique Direction C - Privilégier les villages urbains et les milieux de vie champêtre comme des unités de planification et d'intervention, des modèles de collectivités viables et des lieux d'appartenance uniques pour les citoyens Lien - Programme du conseil Orientation 1 - Renforcer les services aux citoyens de Gatineau et améliorer leur qualité de vie</p>	<p>Principes transversaux applicables</p> <ul style="list-style-type: none"> √ Diversité des clientèles √ Inclusion sociale √ Accessibilité universelle √ Diversité culturelle √ Développement durable <input type="checkbox"/> Sécurité des citoyens
---	--

ACTIVITÉ	ORIGINE DU PROJET (Demande du conseil municipal, plan d'action, politique municipale, etc.)	RÔLE DE LA COMMISSION
<p>Évaluer le bannissement des sacs de plastique à usage unique</p> <ul style="list-style-type: none"> - Le bannissement des sacs de plastique doit faire l'objet d'une analyse des affaires juridiques et de faisabilité des services concernés pour assurer l'applicabilité des dispositions réglementaires qui bannirait les sacs de plastique. Le dépôt d'une présentation et d'une recommandation est lié à cette analyse. 	<p>Actions 4 du Plan de gestion des matières résiduelles</p>	<ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Soumettre une recommandation au CM <input checked="" type="checkbox"/> Participer à l'analyse et à la réflexion <input checked="" type="checkbox"/> Être informé <input type="checkbox"/> Autre Cliquez pour entrer le texte

<p>Lien - Plan stratégique Direction B - Favoriser et déployer le potentiel économique, culturel, sportif, social, communautaire et écologique de Gatineau Lien - Programme du conseil Orientation 3 - Protéger notre environnement et assurer le développement durable du territoire</p>	<p>Principes transversaux applicables</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Diversité des clientèles <input type="checkbox"/> Inclusion sociale <input type="checkbox"/> Accessibilité universelle <input type="checkbox"/> Diversité culturelle <input checked="" type="checkbox"/> Développement durable <input type="checkbox"/> Sécurité des citoyens
--	--

ACTIVITÉ	ORIGINE DU PROJET (Demande du conseil municipal, plan d'action, politique municipale, etc.)	RÔLE DE LA COMMISSION
<p>Examiner la refonte des Plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Le chantier de la refonte du règlement relatif aux PIIA débutera en 2021. Les principes et le plan de travail seront présentés en avril. Un retour est prévu en septembre afin de faire un bilan des travaux et bénéficier des commentaires des membres. Une adoption du règlement révisé est prévue en 2022. L'objectif de la démarche est de moderniser le règlement, de favoriser l'innovation architecturale et la qualité du paysage urbain, et de faciliter sa compréhension pour tous les partenaires impliqués dans le développement urbain. 	<p>Plan d'urbanisme</p>	<ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Soumettre une recommandation au CM <input checked="" type="checkbox"/> Participer à l'analyse et à la réflexion <input checked="" type="checkbox"/> Être informé <input type="checkbox"/> Autre Cliquez pour entrer le texte

<p>Lien - Plan stratégique Direction C - Privilégier les villages urbains et les milieux de vie champêtre comme des unités de planification et d'intervention, des modèles de collectivités viables et des lieux d'appartenance uniques pour les citoyens Lien - Programme du conseil Orientation 1 - Renforcer les services aux citoyens de Gatineau et améliorer leur qualité de vie</p>	<p>Principes transversaux applicables</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Diversité des clientèles <input checked="" type="checkbox"/> Inclusion sociale <input checked="" type="checkbox"/> Accessibilité universelle <input checked="" type="checkbox"/> Diversité culturelle <input checked="" type="checkbox"/> Développement durable <input type="checkbox"/> Sécurité des citoyens
---	--

ACTIVITÉ	ORIGINE DU PROJET (Demande du conseil municipal, plan d'action, politique municipale, etc.)	RÔLE DE LA COMMISSION
<p>Évaluer l'aménagement d'espaces éphémères</p> <p>- En prévision de la saison estivale 2021, une réflexion portant sur les espaces éphémères sera présentée à la CDTHE par la Direction territoriale Hull, en collaboration avec le SUDD.</p>	<p>Demande du conseil</p>	<p><input type="checkbox"/> Soumettre une recommandation au CM</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Participer à l'analyse et à la réflexion</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Être informé</p> <p><input type="checkbox"/> Autre Cliquez pour entrer le texte</p>
<p>Lien - Plan stratégique</p> <p>Direction B - Favoriser et déployer le potentiel économique, culturel, sportif, social, communautaire et écologique de Gatineau</p> <p>Lien - Programme du conseil</p> <p>Orientation 6 - Assurer un leadership fort et innover en matière de développement économique</p>	<p>Principes transversaux applicables</p> <p>√ Diversité des clientèles √ Diversité culturelle</p> <p>√ Inclusion sociale √ Développement durable</p> <p>√ Accessibilité universelle √ Sécurité des citoyens</p>	