

Gatineau, le 4 mars 2021

Accès à l'eau

La ville souligne l'importance de faciliter l'accès à l'eau à ses citoyens. C'est un objectif fort louable. Si la ville désire atteindre cet objectif, elle devra prendre les moyens pour le réaliser.

L'obstacle majeur à l'atteinte de cet objectif est que la ville n'est pas propriétaire des terrains situés en zone inondable (ci-après nommés terrains riverains) à des endroits stratégiques. En général, ces terrains riverains sont enclavés par des terrains appartenant à la Commission de la capitale nationale (CCN). La CCN dicte, donc actuellement, les modalités d'accès aux terrains riverains. La ville peut modifier ce rapport de force.

La ville pourrait acheter ces terrains riverains, car ils sont la propriété du gouvernement du Québec. Le prix d'achat est minime ; il est d'un dollar le mètre linéaire de rive. Lorsque la ville sera propriétaire de ces terrains, elle pourra établir les modalités d'accès et d'utilisation de ces terrains.

Je recommande donc que la ville acquière certains terrains riverains stratégiques, en particulier ceux enclavés par le parc Jacques-Cartier.

Nelson Guillemette, MBA, économiste

████████████████████
██████████
██████████
████████████████
██

Gatineau, le 4 mars 2021

Transport en commun

Le développement du réseau de transport en commun dans l'ouest de la ville est essentiel au développement de la ville de Gatineau.

Le réseau actuel n'est pas particulièrement efficient. Aux heures de pointe, l'achalandage des rues ralentit considérablement les autobus. Les ponts vers Ottawa sont de véritables goulots d'étranglement. Le réseau de Gatineau n'est pas véritablement compatible avec celui d'Ottawa, en particulier avec le segment du transport sur rail.

Gatineau devrait investir dans un réseau de tramways, en particulier pour le secteur ouest de la ville. Ce réseau devrait être compatible avec les rails du pont de chemin de fer situé sur la rivière des Outaouais. Ce pont n'est pas utilisé.

L'utilisation de ce pont augmenterait l'efficacité du transport entre les villes de Gatineau et d'Ottawa. De plus, il faciliterait le transfert des utilisateurs des deux réseaux de transport.

Le développement d'un réseau de tramways du pont en question vers l'ouest de la ville permettrait aux utilisateurs du rapibus de prendre le tramway pour se rendre à Ottawa. Évidemment, le trajet serait plus long; mais pas nécessairement la durée du trajet.

Le réseau vers l'ouest pourrait utiliser entre autres le terrain abandonné de l'ancien chemin de fer, afin de minimiser les coûts initiaux. La ville devra investir d'importantes sommes dans le développement d'une ligne desservant le plateau en direction du chemin Vanier.

Nelson Guillemette, MBA, économiste

████████████████████
██████████
██████████
████████████████
████████████████████