

USAGES PERMIS**ZONE : A-18-001**

1	CATÉGORIES D'USAGES								
2	catégorie d'usages permise	H1	R1	A1	A2				
3	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS								
4	usage spécifiquement exclu								
5									
6	usage spécifiquement permis		r1b						
7									

NORMES PRESCRITES (LOTISSEMENT)

8	TERRAIN								
9	superficie (m ²)	min.	3700	3700	3700	3700			
10	profondeur (m)	min.							
11	largeur (m)	min.	45	45	45	45			

NORMES PRESCRITES (ZONAGE)

12	STRUCTURE								
13	isolée		*	*	*	*			
14	jumelée								
15	contiguë								
16	MARGES								
17	avant (m)	min./max.	10/	10/	10/	10/			
18	latérale 1 (m)	min.	4	4	4	4			
19	latérale 2 (m)	min.	6	6	6	6			
20	latérale sur rue (m)	min./max.	8/	8/	8/	8/			
21	arrière (m)	min.	10	10	10	10			
22	BÂTIMENT								
23	hauteur (étages)	min./max.	1/2	/	/	/			
24	superficie d'implantation (m ²)	min.	49						
25	superficie de plancher (m ²)	min.	120						
26	largeur du mur avant (m)	min.	7						
27	RAPPORTS								
28	logement/bâtiment	min./max.	1/1	/	/	/			
29	espace bâti/terrain	min./max.	/0,2	/0,2	/0,2	/0,2			
30	plancher/terrain (C.O.S.)	min./max.	/	/	/	/			
31	DIVERS								
32	degré d'impact de l'usage	Article 451							
33	hiérarchie commerciale	Article 454							
34	type d'entreposage extérieur	Article 466		B					
35	exigence particulière relative au stationnement	Article 475							
36	affichage particulier	Article 495							

DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

	a.456 a.497	a.456 a.497	a.456 a.497	a.456 a.497					
--	----------------	----------------	----------------	----------------	--	--	--	--	--

NOTES

--	--

USAGES PERMIS

ZONE : A-18-002

1	CATÉGORIES D'USAGES								
2	catégorie d'usages permise	H1	R1	A1	A2				
3	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS								
4	usage spécifiquement exclu								
5									
6	usage spécifiquement permis		r1b						
7									

NORMES PRESCRITES (LOTISSEMENT)

8	TERRAIN								
9	superficie (m ²)	min.	3700	3700	3700	3700			
10	profondeur (m)	min.							
11	largeur (m)	min.	45	45	45	45			

NORMES PRESCRITES (ZONAGE)

12	STRUCTURE								
13	isolée		*	*	*	*			
14	jumelée								
15	contiguë								
16	MARGES								
17	avant (m)	min./max.	10/	10/	10/	10/			
18	latérale 1 (m)	min.	4	4	4	4			
19	latérale 2 (m)	min.	6	6	6	6			
20	latérale sur rue (m)	min./max.	8/	8/	8/	8/			
21	arrière (m)	min.	10	10	10	10			
22	BÂTIMENT								
23	hauteur (étages)	min./max.	1/2	/	/	/			
24	superficie d'implantation (m ²)	min.	49						
25	superficie de plancher (m ²)	min.	120						
26	largeur du mur avant (m)	min.	7						
27	RAPPORTS								
28	logement/bâtiment	min./max.	1/1	/	/	/			
29	espace bâti/terrain	min./max.	/0,2	/0,2	/0,2	/0,2			
30	plancher/terrain (C.O.S.)	min./max.	/	/	/	/			
31	DIVERS								
32	degré d'impact de l'usage	Article 451							
33	hiérarchie commerciale	Article 454							
34	type d'entreposage extérieur	Article 466		B					
35	exigence particulière relative au stationnement	Article 475							
36	affichage particulier	Article 495							

DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

	a.456 a.497	a.456 a.497	a.456 a.497	a.456 a.497					
--	----------------	----------------	----------------	----------------	--	--	--	--	--

NOTES

--	--

USAGES PERMIS

ZONE : A-18-003

1	CATÉGORIES D'USAGES								
2	catégorie d'usages permise	H1	R1	A1	A2				
3	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS								
4	usage spécifiquement exclu								
5									
6	usage spécifiquement permis		r1b						
7									

NORMES PRESCRITES (LOTISSEMENT)

8	TERRAIN								
9	superficie (m ²)	min.	3700	3700	3700	3700			
10	profondeur (m)	min.							
11	largeur (m)	min.	45	45	45	45			

NORMES PRESCRITES (ZONAGE)

12	STRUCTURE								
13	isolée		*	*	*	*			
14	jumelée								
15	contiguë								
16	MARGES								
17	avant (m)	min./max.	10/	10/	10/	10/			
18	latérale 1 (m)	min.	4	4	4	4			
19	latérale 2 (m)	min.	6	6	6	6			
20	latérale sur rue (m)	min./max.	8/	8/	8/	8/			
21	arrière (m)	min.	10	10	10	10			
22	BÂTIMENT								
23	hauteur (étages)	min./max.	1/2	/	/	/			
24	superficie d'implantation (m ²)	min.	49						
25	superficie de plancher (m ²)	min.	120						
26	largeur du mur avant (m)	min.	7						
27	RAPPORTS								
28	logement/bâtiment	min./max.	1/1	/	/	/			
29	espace bâti/terrain	min./max.	/0,2	/0,2	/0,2	/0,2			
30	plancher/terrain (C.O.S.)	min./max.	/	/	/	/			
31	DIVERS								
32	degré d'impact de l'usage	Article 451							
33	hiérarchie commerciale	Article 454							
34	type d'entreposage extérieur	Article 466		B					
35	exigence particulière relative au stationnement	Article 475							
36	affichage particulier	Article 495							

DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

	a.497 a.456	a.456 a.497	a.456 a.497	a.456 a.497					
--	----------------	----------------	----------------	----------------	--	--	--	--	--

NOTES

--	--

USAGES PERMIS**ZONE : A-18-004**

1	CATÉGORIES D'USAGES								
2	catégorie d'usages permise	C16	R1	A1	A2				
3	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS								
4	usage spécifiquement exclu								
5									
6	usage spécifiquement permis		r1b						
7									

NORMES PRESCRITES (LOTISSEMENT)

8	TERRAIN								
9	superficie (m ²)	min.	3700	3700	3700	3700			
10	profondeur (m)	min.							
11	largeur (m)	min.	45	45	45	45			

NORMES PRESCRITES (ZONAGE)

12	STRUCTURE								
13	isolée		*	*	*	*			
14	jumelée								
15	contiguë								
16	MARGES								
17	avant (m)	min./max.	10/	10/	10/	10/			
18	latérale 1 (m)	min.	4	4	4	4			
19	latérale 2 (m)	min.	6	6	6	6			
20	latérale sur rue (m)	min./max.	8/	8/	8/	8/			
21	arrière (m)	min.	10	10	10	10			
22	BÂTIMENT								
23	hauteur (étages)	min./max.	1/2	/	/	/			
24	superficie d'implantation (m ²)	min.	100						
25	superficie de plancher (m ²)	min.							
26	largeur du mur avant (m)	min.	7						
27	RAPPORTS								
28	logement/bâtiment	min./max.	1/50	/	/	/			
29	espace bâti/terrain	min./max.	/0,2	/0,2	/0,2	/0,2			
30	plancher/terrain (C.O.S.)	min./max.	/	/	/	/			
31	DIVERS								
32	degré d'impact de l'usage	Article 451							
33	hiérarchie commerciale	Article 454	B						
34	type d'entreposage extérieur	Article 466	A	B					
35	exigence particulière relative au stationnement	Article 475							
36	affichage particulier	Article 495							

DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

	(a) a.456	a.456	a.456	a.456					
--	--------------	-------	-------	-------	--	--	--	--	--

NOTES

(a) L'usage est autorisé à la condition de bénéficier d'un droit acquis, d'un privilège ou d'une autorisation au sens des articles pertinents de la Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles (L.R.Q., c. P-41.1).;	
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

USAGES PERMIS**ZONE : P-18-005**

1	CATÉGORIES D'USAGES								
2	catégorie d'usages permise	P1	R1	A1					
3	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS								
4	usage spécifiquement exclu								
5									
6	usage spécifiquement permis		7516						
7									

NORMES PRESCRITES (LOTISSEMENT)

8	TERRAIN								
9	superficie (m ²)	min.	15000	15000	15000				
10	profondeur (m)	min.							
11	largeur (m)	min.	200	200	200				

NORMES PRESCRITES (ZONAGE)

12	STRUCTURE								
13	isolée		*	*	*				
14	jumelée								
15	contiguë								
16	MARGES								
17	avant (m)	min./max.	10/	10/	10/				
18	latérale 1 (m)	min.	4	4	4				
19	latérale 2 (m)	min.	6	6	6				
20	latérale sur rue (m)	min./max.	8/	8/	8/				
21	arrière (m)	min.	10	10	10				
22	BÂTIMENT								
23	hauteur (étages)	min./max.	/	/	/				
24	superficie d'implantation (m ²)	min.							
25	superficie de plancher (m ²)	min.							
26	largeur du mur avant (m)	min.							
27	RAPPORTS								
28	logement/bâtiment	min./max.	/	/	/				
29	espace bâti/terrain	min./max.	/0,2	/0,2	/0,2				
30	plancher/terrain (C.O.S.)	min./max.	/	/	/				
31	DIVERS								
32	degré d'impact de l'usage	Article 451							
33	hiérarchie commerciale	Article 454							
34	type d'entreposage extérieur	Article 466		A					
35	exigence particulière relative au stationnement	Article 475							
36	affichage particulier	Article 495							

DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

	a.456	a.456	a.456						
--	-------	-------	-------	--	--	--	--	--	--

NOTES

Terrain partiellement desservi : superficie minimale de 3 700 m ² et largeur minimale de 45 m.;									
------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

USAGES PERMIS

ZONE : A-18-006

1	CATÉGORIES D'USAGES								
2	catégorie d'usages permise	H1	R1	A1	A2				
3	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS								
4	usage spécifiquement exclu								
5									
6	usage spécifiquement permis		r1b						
7									

NORMES PRESCRITES (LOTISSEMENT)

8	TERRAIN								
9	superficie (m ²)	min.	3700	3700	3700	3700			
10	profondeur (m)	min.							
11	largeur (m)	min.	45	45	45	45			

NORMES PRESCRITES (ZONAGE)

12	STRUCTURE								
13	isolée		*	*	*	*			
14	jumelée								
15	contiguë								
16	MARGES								
17	avant (m)	min./max.	10/	10/	10/	10/			
18	latérale 1 (m)	min.	4	4	4	4			
19	latérale 2 (m)	min.	6	6	6	6			
20	latérale sur rue (m)	min./max.	8/	8/	8/	8/			
21	arrière (m)	min.	10	10	10	10			
22	BÂTIMENT								
23	hauteur (étages)	min./max.	1/2	/	/	/			
24	superficie d'implantation (m ²)	min.	49						
25	superficie de plancher (m ²)	min.	120						
26	largeur du mur avant (m)	min.	7						
27	RAPPORTS								
28	logement/bâtiment	min./max.	1/1	/	/	/			
29	espace bâti/terrain	min./max.	/0,2	/0,2	/0,2	/0,2			
30	plancher/terrain (C.O.S.)	min./max.	/	/	/	/			
31	DIVERS								
32	degré d'impact de l'usage	Article 451							
33	hiérarchie commerciale	Article 454							
34	type d'entreposage extérieur	Article 466		B					
35	exigence particulière relative au stationnement	Article 475							
36	affichage particulier	Article 495							

DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

	a.456 a.497	a.456 a.497	a.456 a.497	a.456 a.497					
--	----------------	----------------	----------------	----------------	--	--	--	--	--

NOTES

--	--

USAGES PERMIS

ZONE : A-18-007

1	CATÉGORIES D'USAGES								
2	catégorie d'usages permise	H1	C13	R1	A1	A2			
3	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS								
4	usage spécifiquement exclu		5815						
5									
6	usage spécifiquement permis			r1b					
7									

NORMES PRESCRITES (LOTISSEMENT)

8	TERRAIN								
9	superficie (m ²)	min.	3700	3700	3700	3700	3700		
10	profondeur (m)	min.							
11	largeur (m)	min.	45	45	45	45	45		

NORMES PRESCRITES (ZONAGE)

12	STRUCTURE								
13	isolée		*	*	*	*	*		
14	jumelée								
15	contiguë								
16	MARGES								
17	avant (m)	min./max.	10/	10/	10/	10/	10/		
18	latérale 1 (m)	min.	4	4	4	4	4		
19	latérale 2 (m)	min.	6	6	6	6	6		
20	latérale sur rue (m)	min./max.	8/	8/	8/	8/	8/		
21	arrière (m)	min.	10	10	10	10	10		
22	BÂTIMENT								
23	hauteur (étages)	min./max.	1/2	/	/	/	/		
24	superficie d'implantation (m ²)	min.	49	100					
25	superficie de plancher (m ²)	min.	120						
26	largeur du mur avant (m)	min.	7	7					
27	RAPPORTS								
28	logement/bâtiment	min./max.	1/1	/	/	/	/		
29	espace bâti/terrain	min./max.	/0,2	/0,2	/0,2	/0,2	/0,2		
30	plancher/terrain (C.O.S.)	min./max.	/	/	/	/	/		
31	DIVERS								
32	degré d'impact de l'usage	Article 451							
33	hiérarchie commerciale	Article 454		A					
34	type d'entreposage extérieur	Article 466		A	B				
35	exigence particulière relative au stationnement	Article 475							
36	affichage particulier	Article 495							

DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

	a.456	a.456 a.497 (a)	a.456 a.497	a.456 a.497	a.456 a.497	a.456 a.497			
--	-------	-----------------------	----------------	----------------	----------------	----------------	--	--	--

NOTES

(a) L'usage est autorisé à la condition de bénéficier d'un droit acquis, d'un privilège ou d'une autorisation au sens des articles pertinents de la Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles (L.R.Q., c. P-41.1).;	
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

USAGES PERMIS

ZONE : A-18-008

1	CATÉGORIES D'USAGES								
2	catégorie d'usages permise	H1	C14	I2	R1	A1	A2		
3	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS								
4	usage spécifiquement exclu								
5									
6	usage spécifiquement permis		5511	2731					
7									

NORMES PRESCRITES (LOTISSEMENT)

8	TERRAIN								
9	superficie (m ²)	min.	3700	3700	3700	3700	3700	3700	
10	profondeur (m)	min.							
11	largeur (m)	min.	45	45	45	45	45	45	

NORMES PRESCRITES (ZONAGE)

12	STRUCTURE								
13	isolée		*	*	*	*	*	*	
14	jumelée								
15	contiguë								
16	MARGES								
17	avant (m)	min./max.	10/	10/	10/	10/	10/	10/	
18	latérale 1 (m)	min.	4	4	4	4	4	4	
19	latérale 2 (m)	min.	6	6	6	6	6	6	
20	latérale sur rue (m)	min./max.	8/	8/	8/	8/	8/	8/	
21	arrière (m)	min.	10	10	10	10	10	10	
22	BÂTIMENT								
23	hauteur (étages)	min./max.	1/2	1/2	1/2	/	/	/	
24	superficie d'implantation (m ²)	min.	49	100	100				
25	superficie de plancher (m ²)	min.	120						
26	largeur du mur avant (m)	min.	7	7	7				
27	RAPPORTS								
28	logement/bâtiment	min./max.	1/1	/	/	/	/	/	
29	espace bâti/terrain	min./max.	/0,2	/0,2	/0,2	/0,2	/0,2	/0,2	
30	plancher/terrain (C.O.S.)	min./max.	/	/	/	/	/	/	
31	DIVERS								
32	degré d'impact de l'usage	Article 451			A				
33	hiérarchie commerciale	Article 454		A					
34	type d'entreposage extérieur	Article 466		A	B	B			
35	exigence particulière relative au stationnement	Article 475							
36	affichage particulier	Article 495							

DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

		(a)	(a)						
--	--	-----	-----	--	--	--	--	--	--

NOTES

(a) L'usage est autorisé à la condition de bénéficier d'un droit acquis, d'un privilège ou d'une autorisation au sens des articles pertinents de la Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles (L.R.Q., c. P-41.1).;

USAGES PERMIS

ZONE : A-18-009

1	CATÉGORIES D'USAGES								
2	catégorie d'usages permise	H1	R1	A1	A2				
3	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS								
4	usage spécifiquement exclu								
5									
6	usage spécifiquement permis		r1b						
7									

NORMES PRESCRITES (LOTISSEMENT)

8	TERRAIN								
9	superficie (m ²)	min.	3700	3700	3700	3700			
10	profondeur (m)	min.							
11	largeur (m)	min.	45	45	45	45			

NORMES PRESCRITES (ZONAGE)

12	STRUCTURE								
13	isolée		*	*	*	*			
14	jumelée								
15	contiguë								
16	MARGES								
17	avant (m)	min./max.	10/	10/	10/	10/			
18	latérale 1 (m)	min.	4	4	4	4			
19	latérale 2 (m)	min.	6	6	6	6			
20	latérale sur rue (m)	min./max.	8/	8/	8/	8/			
21	arrière (m)	min.	10	10	10	10			
22	BÂTIMENT								
23	hauteur (étages)	min./max.	1/2	/	/	/			
24	superficie d'implantation (m ²)	min.	49						
25	superficie de plancher (m ²)	min.	120						
26	largeur du mur avant (m)	min.	7						
27	RAPPORTS								
28	logement/bâtiment	min./max.	1/1	/	/	/			
29	espace bâti/terrain	min./max.	/0,2	/0,2	/0,2	/0,2			
30	plancher/terrain (C.O.S.)	min./max.	/	/	/	/			
31	DIVERS								
32	degré d'impact de l'usage	Article 451							
33	hiérarchie commerciale	Article 454							
34	type d'entreposage extérieur	Article 466		B					
35	exigence particulière relative au stationnement	Article 475							
36	affichage particulier	Article 495							

DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

	a.456	a.456	a.456	a.456					
--	-------	-------	-------	-------	--	--	--	--	--

NOTES

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

USAGES PERMIS

ZONE : A-18-010

1	CATÉGORIES D'USAGES									
2	catégorie d'usages permise	H1	C1	C11	C12	C13	C14	C15	R1	A1
3	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
4	usage spécifiquement exclu									
5										
6	usage spécifiquement permis				c12a		(1)	(2)	r1b	
7										

NORMES PRESCRITES (LOTISSEMENT)

8	TERRAIN									
9	superficie (m ²)	min.	3700						3700	3700
10	profondeur (m)	min.								
11	largeur (m)	min.	45						45	45

NORMES PRESCRITES (ZONAGE)

12	STRUCTURE									
13	isolée		*	*	*	*	*	*	*	*
14	jumelée									
15	contiguë									
16	MARGES									
17	avant (m)	min./max.	10/	10/	10/	10/	10/	10/	10/	10/
18	latérale 1 (m)	min.	4	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	4	4
19	latérale 2 (m)	min.	6	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	6	6
20	latérale sur rue (m)	min./max.	8/	8/	8/	8/	8/	8/	8/	8/
21	arrière (m)	min.	10	3	3	3	3	3	10	10
22	BÂTIMENT									
23	hauteur (étages)	min./max.	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	/	/
24	superficie d'implantation (m ²)	min.	49							
25	superficie de plancher (m ²)	min.	120	100	100	100	100	100		
26	largeur du mur avant (m)	min.	7	7	7	7	7	7		
27	RAPPORTS									
28	logement/bâtiment	min./max.	1/1	/	/	/	/	/	/	/
29	espace bâti/terrain	min./max.	/0,2	/0,4	/0,4	/0,4	/0,4	/0,4	/0,2	/0,2
30	plancher/terrain (C.O.S.)	min./max.	/	/	/	/	/	/	/	/
31	DIVERS									
32	degré d'impact de l'usage	Article 451								
33	hiérarchie commerciale	Article 454		B	E	E	E	E		
34	type d'entreposage extérieur	Article 466							B	
35	exigence particulière relative au stationnement	Article 475								
36	affichage particulier	Article 495								

DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

	a.456 a.497	a.500.1	a.500.1	a.500.1	a.500.1	a.500.1	a.500.1	a.500.1	a.456 a.497	a.456 a.497
--	----------------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	----------------	----------------

NOTES

	(1) 5532; 5533 (2) 6835; 7219; 7425
--	-------------------------------------

USAGES PERMIS**ZONE : A-18-010**

1	CATÉGORIES D'USAGES								
2	catégorie d'usages permise	A2							
3	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS								
4	usage spécifiquement exclu								
5									
6	usage spécifiquement permis								
7									

NORMES PRESCRITES (LOTISSEMENT)

8	TERRAIN								
9	superficie (m ²)	min.	3700						
10	profondeur (m)	min.							
11	largeur (m)	min.	45						

NORMES PRESCRITES (ZONAGE)

12	STRUCTURE								
13	isolée		*						
14	jumelée								
15	contiguë								
16	MARGES								
17	avant (m)	min./max.	10/						
18	latérale 1 (m)	min.	4						
19	latérale 2 (m)	min.	6						
20	latérale sur rue (m)	min./max.	8/						
21	arrière (m)	min.	10						
22	BÂTIMENT								
23	hauteur (étages)	min./max.	/						
24	superficie d'implantation (m ²)	min.							
25	superficie de plancher (m ²)	min.							
26	largeur du mur avant (m)	min.							
27	RAPPORTS								
28	logement/bâtiment	min./max.	/						
29	espace bâti/terrain	min./max.	/0,2						
30	plancher/terrain (C.O.S.)	min./max.	/						
31	DIVERS								
32	degré d'impact de l'usage	Article	451						
33	hiérarchie commerciale	Article	454						
34	type d'entreposage extérieur	Article	466						
35	exigence particulière relative au stationnement	Article	475						
36	affichage particulier	Article	495						

DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

	a.456								
	a.497								

NOTES

--	--