



## Comité consultatif d'urbanisme 327<sup>e</sup> séance



Le 27 février 17 h 30



Vidéoconférence

La Ville de Gatineau vous informe des demandes soumises au Comité consultatif d'urbanisme (CCU). Des recommandations seront formulées par les membres du CCU au conseil municipal.

Les demandes sont classées par secteur. La séance est à huis clos. Les personnes désirant s'adresser au Comité consultatif d'urbanisme devront s'inscrire préalablement à la période publique, jusqu'à midi le jour de la séance, en envoyant un courriel à l'adresse suivante : [archambault.mathieu@gatineau.ca](mailto:archambault.mathieu@gatineau.ca). Un lien pour participer à la séance sera envoyé aux personnes inscrites à la période publique.

## SECTEUR D'AYLMER

| LIEU                | DEMANDES  |
|---------------------|---|
| 149, rue Principale | Régulariser l'installation d'une enseigne détachée                                |
| 86, rue Principale  | Régulariser l'installation d'une enseigne rattachée en projection perpendiculaire |

## SECTEUR DE HULL

| LIEU  | DEMANDES   |
|---|--|
| 55, rue Hélène-Duval                                  | Construire une habitation multifamiliale de trois étages comprenant huit logements   |
| 13, rue des Braves-du-Coin                            | Agrandir et rénover une habitation unifamiliale isolée   |
| 40, rue Chauveau                                      | Exempter le projet de construction d'une habitation multifamiliale de l'obligation de fournir six cases de stationnement hors rue  |
| 80, rue des Oliviers                                  | Construire une habitation multifamiliale comportant huit logements   |
| Zones industrielles In-11-032, In-11-035 et In-11-037 | Modifier la limite d'une zone industrielle en abrogeant deux autres zones, autoriser des usages des catégories d'usages CFI, CMI, CGI, CGSM, I1, I2, P2 et P3 et augmenter le rapport maximal « espace bâti/ terrain » |

## SECTEUR DE GATINEAU

| LIEU                     | DEMANDES   |
|--------------------------|--|
| Rue Saint-Louis          | Modifier les limites des zones Ha-05-002, Re-06-048 et Ha-06-044 et ajouter à la zone résidentielle Ha-05-002 les usages de la catégorie d'usages R1 |
| 939, rue Jacques-Cartier | Rénover un bâtiment résidentiel à structure isolée   |
| 330, rue Hétu            | Transformer une habitation trifamiliale en habitation multifamiliale de cinq logements   |
| 348, chemin Industriel   | Construire un bâtiment commercial  |
| Aéroparc                 | Augmenter des rapports « espace bâti/ terrain » et autoriser des usages dans plusieurs zones de l'espace économique spécialisé de l'Aéroparc         |

SECTEUR DE MASSON-ANGERS  
Aucune demande

SECTEUR DE BUCKINGHAM  
Aucune demande

Plan d'urbanisme

| LIEU             | DEMANDES   |
|------------------|--|
| Plan d'urbanisme | Modifier la définition du groupe d'usages « Agricole (A) » |